



Procès-verbal de réunion de Conseil Municipal du

10 juillet 2023 - 20h

Date de Convocation : 03/07/2023
 Publication des délibérations : 13/07/2023
 Publication sur le site internet : 13/07/2023

L'an deux mille vingt-trois, le dix juillet, vingt heure, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la Salle du Conseil Municipal de Saint Aubin de Crétôt, sous la présidence du Maire, M. DUVAL Gilles.

Etaient présents :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Etaient absents excusés :

M.ABRAHAM Christian et M. ALLEAUME Martial,
 Mme JOUSSE Carole donne procuration à Mme CHOULANT Agnès
 Mme LEAL Solen donne procuration à Mme JALENQUES Isabelle,
 M. SERY Benoit donne procuration à M. SPANNEUT Damien

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 15 Présents : 10 Votants : 13

A été nommé(e) comme **secrétaire de séance** : Mme LEPILLIER Stéphanie

Election du secrétaire de séance

Madame LEPILLIER Stéphanie est élue secrétaire de séance.

Ordre du jour

- 01 - Approbation du Procès-verbal du 25 mai 2023,
- 02 - Cimetière : Tarifs 2024
- 03 - Salle polyvalente : Tarifs 2024, contrat de location, état des lieux et règlement intérieur
- 04 - Salle polyvalente : Nomination
- 05 - SDE76 : Priorisation des travaux 2024
- 06 - Gratification stagiaire Pôle Emploi
- 07 - FSL (Fond de solidarité logement)
- 08 - FAJ (Fond d'aide aux jeunes)
- 09 - Avenir du tracteur communal
- 10 - MFR : Beudet
- 11 - Election du conseiller communautaire
- 12 - Repas des anciens
- 13 - Projet City Stade
- 14 - Travaux rue de l'église : Eurovia suite garantie décennale
- 15 - Cimetière : Solution anti-traitement
- 16 - Aide cantonnier pour la période d'été
- 17 - PLUi : Journée de recensement sur la commune
- 18 - Ramassage des déchets
- 19 - Salle de motricité : Remplacement des fenêtres
- 20 - Nettoyage de la façade de l'église

- 21 - Droit de préemption terrain ou espace sur la commune
- 22 - Révision des devis pour chauffage mairie
- 23 - Installation éclairage abris bus route de cheval blanc et route de caudebec
- Questions diverses

Nouvel ordre du jour / Ajout de point

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SER Y Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien.

Autorise Monsieur le Maire à ajouter le point ci-dessous à l'ordre du jour :

24 - Procuration signature des recommandés à la secrétaire de mairie

01. Approbation du procès-verbal du 25/05/2023 (Délibération 2023-40)

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SER Y Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien.

Approuve le procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 25/05/2023.

02. Cimetière : Nouveaux tarifs (Délibération 2023-41)

Rapporteur : SPANNEUT Damien

Le Conseil Municipal, comme suit à 11 voix pour :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, M. SER Y Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien.

Décide les tarifs suivants à compter du 10/07/2023.

1er achat pour 30 ans			Jardin du souvenir
Concession	Columbarium	Cavurne	
150 €	400 €	150 €	Gratuit

Renouvellement pour 15 ans			Renouvellement pour 30 ans		
Concession	Columbarium	Cavurne	Concession	Columbarium	Cavurne
75 €	200 €	75 €	150 €	400 €	150 €

Et 2 voix contre : Mme JALENQUES Isabelle, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle préférant un tarif à 450 € pour le columbarium en cas de premier achat et de renouvellement 30 ans ainsi que la somme de 225 € pour le renouvellement 15 ans du columbarium.

03. Salle Polyvalente : Nouveaux tarifs, Contrat de location, état des lieux, règlement intérieur et caution ménage (Délibération 2023-42)

Rapporteur : Monsieur le Maire

Suite aux récents travaux d'isolation et de changement de menuiserie, Monsieur le Maire propose de revoir les tarifs de location de la salle polyvalente ainsi que des documents de location et modalités.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SER Y Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien.

Décide les tarifs suivants incluant l'électricité, l'eau et la vaisselle à compter du 10/07/2023 :

Commune	Hors commune
300 €	400 €

Adopte le nouveau contrat de location qui sera fait en 2 exemplaires dont 1 au locataire,
 Adopte le nouvel état des lieux qui sera fait en 2 exemplaires dont 1 au locataire,
 Adopte le nouveau règlement intérieur qui sera remis au locataire,
 Adopte une caution ménage pour un montant de 400 € qui sera restituée après la location si le ménage a été correctement effectué à 11 voix pour et 2 contre : M. DUVAL Gilles et Mme LEPILLIER Stéphanie qui préféreraient un montant moins élevé.

Un inventaire complet de la vaisselle sera effectué par M. LEMETTAIS Florent et Mme CHOULANT Agnès.

04. Salle Polyvalente : Nomination de la salle

Rapporteur : Monsieur le Maire

Suite aux travaux d'isolation qui se terminent, Monsieur le Maire propose à chacun de réfléchir sur le nom qui pourrait être donné à la salle polyvalente lors d'une prochaine inauguration.

La nomination de la Salle Polyvalente sera adoptée lors d'un prochain Conseil Municipal.

05. SDE76 - Priorisation des travaux 2024 (Délibération 2023-43)

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire présente le projet préparé par le SDE76 pour l'affaire Eff+EP-2022-0-76559-M5823 et désigné "Rue de l'Ecole" dont le montant prévisionnel s'élève à 134 089,44 € T.T.C. et pour lequel la commune participera à hauteur de 45 863,86 € T.T.C.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SERY Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien.

Décide :

- D'adopter le projet présenté ;
- D'inscrire la dépense d'investissement au budget communal de l'année 2024 pour un montant de 45 863,86 € T.T.C.
- De demander au SDE76 de programmer ces travaux dès que possible ;
- D'autoriser Monsieur le maire à signer tout acte afférent à ce projet, notamment la Convention correspondante à intervenir ultérieurement.

06. Gratification stagiaire Pôle Emploi (Délibération 2023-44)

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire fait part de l'accueil d'un stagiaire Pôle Emploi qui à eu lieu du 24/05/2023 au 09/06/2023 pour 10 jours.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SERY Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien.

Décide une gratification de 200.00 € au bénéfice de cette personne.

07. Fond de solidarité logement ((Délibération 2023-45)

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire donne lecture du courrier envoyé par le Département qui présente le FSL et donne le montant de la participation attendue : 0.76 € x 513 habitants : 389.88 €

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SERY Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien vote contre cette participation.

08. Fond de solidarité logement ((Délibération 2023-46)

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire donne lecture du courrier envoyé par le Département qui présente le FSL et donne le montant de la participation attendue : 0.23 € x 513 habitants :117.99 €

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SERY Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien vote contre cette participation.

09. Avenir du tracteur communal (Délibération 2023-47)

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire propose la revente du tracteur ne servant pas et stocké à l'extérieur du bâtiment communal afin de financer l'achat d'un autre véhicule pour le cantonnier.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SERY Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien :

- Autorise Monsieur le Maire à vendre ce véhicule dans les meilleurs délais.

10. Subvention MFR (Délibération 2023-48)

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil Municipal, comme suit à 12 voix pour :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SERY Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien.

Vote une subvention de 75 € pour l'année scolaire 2022-2023.

M. VALLEE-CALABRESE Baptiste préférant la somme de 100 €

11. Election du Conseiller Communautaire (Délibération 2023-49)

☎ : 02.35.96.20.76

Email : mairie.staubincretot@wanadoo.fr

25 Rue de la Mairie

76190 SAINT AUBIN DE CRETOT

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SERY Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien.

Nomme M. Gilles DUVAL, Maire au poste de Conseiller Communautaire

12. Repas des anciens

La date retenue est le 05 novembre 2023. La commission Fêtes et Cérémonies se charge de son organisation.

13. Projet du City Stade

Monsieur le Maire demande à la commission travaux de lancer des consultations pour la création d'un City Stade.

14. Travaux rue de l'église : Eurovia suite garantie décennale

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que l'entreprise Eurovia va intervenir dans le cadre de sa garantie décennale sur les rondins en bois qui ne tiennent pas.

15. Cimetière : Solution anti-traitement

Madame CHOULANT Agnès propose aux personnes du Conseil Municipal qui le souhaitent l'organisation d'une sortie au cimetière de Saint Jean de Folleville.

Cette commune a optée pour la plantation d'un gazon renforcé afin de ne pas avoir à entretenir les allées du cimetière plus de 2 fois l'année.

La date de cette sortie reste à définir.

16. Aide cantonnier pour la période d'été

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le cantonnier prendra 1 semaine de congés fin août.

Cette période étant minime, le Conseil Municipal décide de ne pas avoir recours à un extra afin de ne pas grever le budget.

Mme DUFRENE propose de solliciter les habitants afin qu'ils entretiennent eux même le devant de chez eux (trottoirs, talus...)

17. PLUi : Journée de recensement sur la commune

Dans le cadre du PLUi, la CVS demande à chaque commune de recenser :

- Les bâtiments remarquables (ceux pouvant être réhabilités en habitation, gîte...)

☎ : 02.35.96.20.76

Email : mairie.staubincretot@wanadoo.fr

25 Rue de la Mairie

76190 SAINT AUBIN DE CRETOT

- Les clos mesures,
- Les mares,
- Les alignements d'arbres à préserver,
- Les droits de préemption pour des projets futurs (aménagement de route, construction future...)

La date du samedi 22 juillet à 8h30 avec un départ en mairie est retenue.

18. Journée ramassage des déchets

Monsieur le Maire propose une action citoyenne de ramassage des déchets dans la nature. Dans ce cadre, les élus et la population sont invités le dimanche 10 septembre à 9h00 au départ de la mairie.

19. Salle de motricité : Remplacement des fenêtres

Monsieur le Maire demande à la commission travaux de bien vouloir effectuer des demandes de devis pour le remplacement des fenêtres.

20. Nettoyage de la façade de l'église

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal d'effectuer ensemble des travaux de démoussage sur la façade de l'église.

21. Droit de préemption terrain ou espace sur la commune

En amont de la journée de recensement sur la commune dans le cadre du PLUi, du 22 juillet 2023, Monsieur le Maire demande à chacun de réfléchir à des projets futurs qui nécessiteraient l'apposition du droit de préemption de terrain ou espace.

22. Révision des devis pour chauffage mairie

Monsieur le Maire demande à la commission travaux de bien vouloir effectuer des demandes de devis pour la révision du chauffage de la mairie.

23. Installation des éclairages abris bus Route du cheval blanc et route de caudebec

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que l'installation des éclairages solaires des abris bus est prévu dans les jours à venir.

24. Procuration de signature des recommandés à la secrétaire de mairie (Délibération 2023-50)

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil municipal que la poste demande une délibération afin que la secrétaire de mairie puisse signer pour récupérer les recommandés.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité comme suit :

Mme CHOULANT Agnès, M. DOUYERE Serge, Mme DUFRENE Barbara, M. DUVAL Gilles, M. HUGUET Geoffrey, Mme JALENQUES Isabelle, M LEMETTAIS Florent, Mme LEPILLIER Stéphanie, M. SPANNEUT Damien, M. VALLEE-CALABRESE Baptiste.

☎ : 02.35.96.20.76

Email : mairie.staubincretot@wanadoo.fr

25 Rue de la Mairie

76190 SAINT AUBIN DE CRETOT

Mme JOUSSE Carole ayant donné procuration à Mme CHOULANT Agnès, Mme LEAL Solen ayant donné procuration à Mme JALENQUES Isabelle, M. SERY Benoit ayant donné procuration à M. SPANNEUT Damien.

Autorise Mme STEVENARD Stéphanie à signer les recommandés au nom de la commune.

Questions diverses

- **Fête du village** : Elle aura lieu le dimanche 17 septembre 2023 comme l'an passé, dans la cours de l'école. Un repas ainsi que des jeux et structures gonflables seront proposés.

- **Remise des prix "Jardins Fleuris"** : Elle aura lieu le vendredi 3 novembre 2023 à 18h en mairie.

- **Panneau Pocket** : Instauration d'un mode opératoire en fonction de :

- Intérêt individuel ou collectif
- Affichage ponctuel ou permanent
- Concerne Saint Aubin de Crétôt ou les communes limitrophes

- **Conseil d'école** : Il a été demandé à la commune de repeindre une partie du préau avec une bande blanche et la délimitation d'une zone calme ou zone zen. Les personnes du Conseil Municipal qui le souhaitent peuvent venir faire ces travaux le mardi 18 juillet à 18h.

- **Antenne SFR / Bouygues** : M. DOUYERE Serge a rencontré l'entreprise Quatrepoint qui demande un terrain à la commune afin d'y installer une antenne pour couvrir une zone blanche des fournisseurs téléphoniques et internet : SFR et Bouygues.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h45.

Le Maire

Gilles DUVAL



Le secrétaire de séance

Stéphanie LEPILLIER